

ООО
"ATLANT PROJECT"

Самарканд вилояти Самарканд шаҳри М. Улугбек кучаси 79 а уй.

Лицензия № АЛ-001448 03.11.2020йил
Лицензия амал килиш муддати: Муддатсиз

Заказчик : *"SAMARQAND VILOYATI HOKIMLIGI "YAGONA
BUYURTMACHI XIZMATI" DAVLAT MUASSASASI*

Рабочий проект

Самарқанд шаҳар Соғлиқни сақлаш бўлимига қарашли Марказий
шифохонанинг 2-сон Туғриқ бўлими ҳудудида мавжуд бинони бузиб
қўшимча бино қурилишини лойиҳа таклифи.

АЛЬБОМ - 2

Самарканд - 2026 год.

ООО
"ATLANT PROJECT"

Самарканд вилояти Самарканд шаҳри М. Улугбек кучаси 79 а уй.

Лицензия № АЛ-001448 03.11.2020йил
Лицензия амал қилиш муддати: Муддатсиз

Заказчик : "SAMARQAND VILOYATI HOKIMLIGI "YAGONA
BUYURTMACHI XIZMATI" DAVLAT MUASSASASI

Рабочий проект

Самарқанд шаҳар Соғлиқни сақлаш бўлимига қарашли Марказий
шифохонанинг 2-сон Туғриқ бўлими ҳудудида мавжуд бинони бузиб
қўшимча бино қурилишини лойиҳа таклифи.

АЛЬБОМ - 2

Директор:



Курбанова Б.

Самарканд - 2026 год.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Рабочая документация индивидуального проекта: Самарқанд шаҳар Соғлиқни сақлаш бўлимига қарашли Марказий шифохонанинг 2-сон Тугʻриқ бўлими ҳудудида мавжуд бинони бузиб қўшимча бино қурилишини лойиҳа тақлифи.

Проект разработан на основании ООО "ATLANT PROJEKT"
Здание расположено в город со следующими характеристиками природных условий:

1. Расчетная наружная температура
- зимняя -13 С°
летняя +33.9 С°
- Сейсмичность района
- 8 баллов
3. Снеговая нагрузка
- 50 кгс/м²
4. Ветровая нагрузка
- 0.48 кПа

Характеристики здания

Класс здания

-II

Степень огнестойкости

-II

Степень долговечности

-II

ВЕДЕМОСТ-ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

- 1.Архитектурный проект разработан на основании утвержденного заказчиком чертежа проекта.
- 2.Технические решения,принятые в чертежах,соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических,противопожарных и других действующих норм и правил и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию здания при соблюдении предусмотренных чертежами мероприятий.

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ.

3. Проектируемое здания трехэтажное. В плане имеет прямоугольную геометрическую правильную форму с габаритами в плане 9.0 x14.4 м. Высота здания по самому высокому коньку +5.2 м.
4. За относительную отметку здания принята отметка: 0.000, чистого пола первого этажа.
5. Высота помещений первого этажа с пола до потолка 3.40 м.
6. Состав 1-го этажа : Приемная 111.5 м².Общая площадь 1-го этажа-129.6 м².
7. Наружная отделка (выполняется по согласованию с заказчиком).
8. Внутрення чистовая отделка в данном проект условно не показана.
9. Установка оконных и древних блоков выполняется через обсадной брус с предусмотрением осадочного зазора.
10. Устройство полов производит после прокладки коммуникация.
11. Кровля - скатная кровля
- Внутренняя отделка помещений
- 1) полы: все помещения - керамические плитки, таркет, итилогранит;
- 2) потолки: все помещения - гипсокартон. улучшенная штукатурка, шпаклевка, водоэмульсионная краска;
- 2) стены: все помещения - улучшенная штукатурка, шпаклевка, водоэмульсионная краска;
- Наружная отделка фасадов
- 1) цоколь - италогранит; глазурованные керамические плитки
- 2) наружные стены - улучшенная штукатурка, последующей жидкий травентин.
- 3) двери и витражи - индувидуальные алюминиевые изделия типа "Imzo"

Настоящий проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами, который предусматривает мероприятия по обеспечению пожарной безопасности при эксплуатации здания (сооружения)

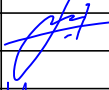
Главный инженер проекта

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование листа	Примечание
1	2	3
АР-1	Ведомость чертежей основного комплекта Пояснительная записка	
АР-2	План 1-го этажа	
АР-3	Разрез В-А	
АР-4	Фасад 1-4	
АР-5	Ведомость внутренней отделки	
АР-6	Спецификация элементов заполнения проемов	
АР-7	План кровля	
АР-8		
АР-9		
АР-10		
АР-11		
АР-12		
АР-13		
АР-14		

ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ (На весь ТРЦ.)

N п/п	Наименование	Ед.изм.	Площадь
1	Площадь застройки	м ²	129,6
2	Общая площадь	м ²	7151,36
3	Полезная площадь	м ²	4854,9
6	Строительный объем (надземная часть и подземная часть)	м ³	440,64

Должность	Ф. И. О.	Подпись	Дата	Буюртмачи:“SAMARQAND VILOYATI HOKIMLIGI “YAGONA BUYURTMACHI XIZMATI” DAVLAT MUASSASASI				
			2026					
Директор	Курбанова Б			Самарқанд шаҳар Соғлиқни сақлаш бўлимига қарашли Марказий шифохонанинг 2-сон Тугрикбўлими ҳудудида мавжуд бинони бузиб қўшимча бино қурилишини лойиҳа тақлифи.				
ГИП	Махмудов Ж.			АРХИТЕКТУРА-REJALASHTIRISH TOPSHIRIG'I 2026-05-18 18:34 у. 1718-1718401-268763 -son		Стадия	Лист	Листов
ГАП	Ганиев Д					РП	1	5
						Самарқанд ш «ATLANT PROJEKT» мчж		
ИСПОЛ	Ганиев Д							

План стен 1-го этажа.

Условные обозначения:

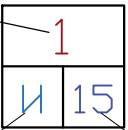
Обозначение	Наименование
7 и 9.0	- Марка помещения
±0.00	- Ур.ч.пола
↑	- Линия разреза
ДМ-1	- Марка дверей
ФР-1	-Марка фрамуг

Экспликация помещений

№	Наименование помещения	Площадь, м²
1	Приемное отделение	75.44
2	Коридор	12.42
3	С/У	13.00
4	Склад(Инвентаря)	4.40
5	Лестничная клетка	6.24
Итого		111.5

Условные обозначения

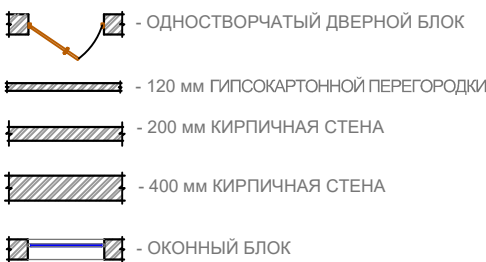
номер помещения
по экспликации



деталь пола

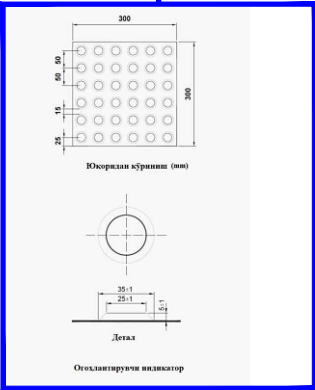
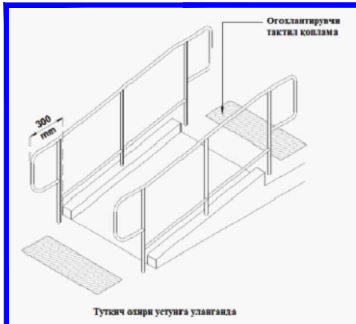
погонный метр

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ



ПРИМЕЧАНИЕ:

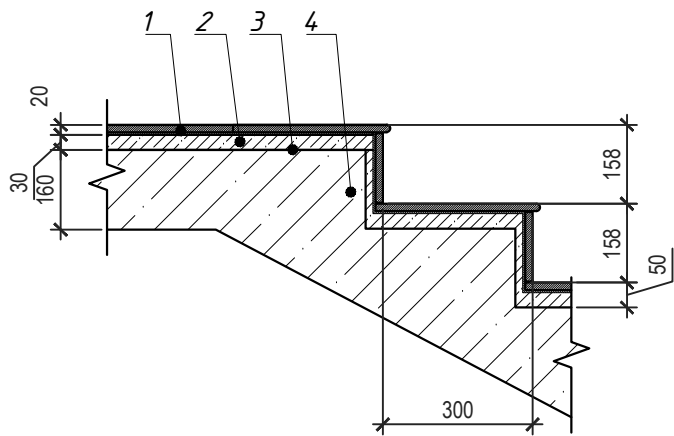
- Стрелки на лестницах указывают направление в верх.
- Двери в лестничных клетках предусмотреть 2-го типа и выполниться уплотнениями в притворах и приспособлениями для самозакрывания.
- Двери складов и технических помещений предусмотреть противопожарными.
- Конструкцию внутренних лестниц выполнить из огнестойких материалов.
- Все размеры даны в миллиметрах, а отметки в метрах.



						Буюртмачи: "SAMARQAND VILOYATI HOKIMLIGI "YAGONA BUYURTMACHI XIZMATI" DAVLAT MUASSASASI						AC			
						Самарқанд шаҳар Соғлиқни сақлаш бўлимига қарашли Марказий шифоҳонанинг 2-сон Туғриқбўлими ҳудудида мавжуд бинони бузиб қўшимча бино қурилишини лойиҳа тақлифи.									
Изм.	Кол.	уч.	Лист?	док	Погн.	Дата	АРХИТЕКТУРА-РЕЖАЛАСHTIRISH TOPSHIRIG'I					Стадия	Лист	Листов	
						2026	2026-05-18 18:34 у. 1718-1718401-268763 -son					РП	2	7	
Директор:		Курбанова Б.													
ГИП:		Махмудов Ж.													
ГАП:		Ганиев Д.													
Исполнитель:		Ганиев Д.										000 "ATLANT PROJECT"			

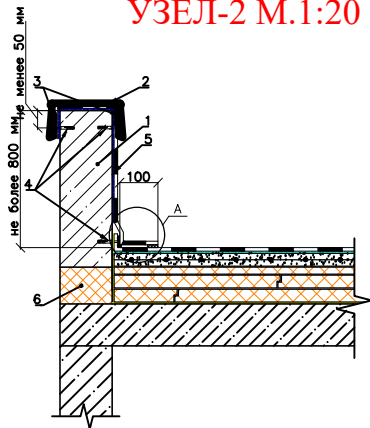
Разрез В-А

УЗЕЛ-1 М.1:20

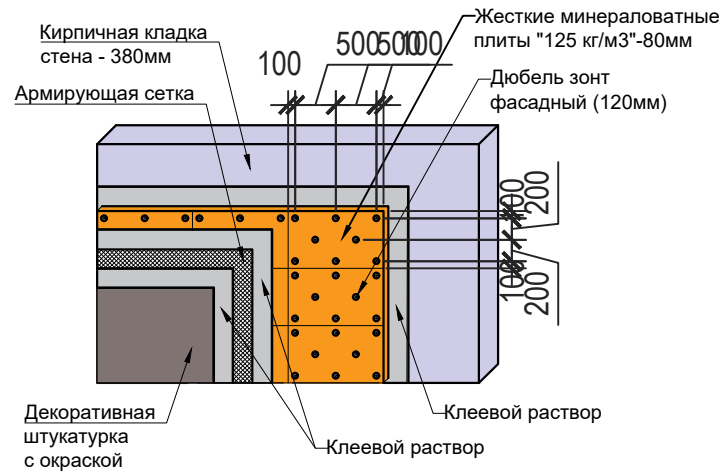


- 1. Керамогранитная плитка на клею - 20 мм
- 2. Цементно-песчаная стяжка - 30 мм
- 3. Пленка ПВХ нахлест не менее 15 мм
- 4. Монолитная ж/б плита перекрытия - 160 мм

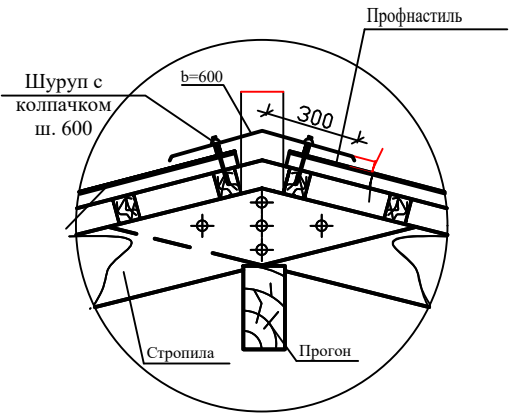
УЗЕЛ-2 М.1:20



Узел-3 для фасада

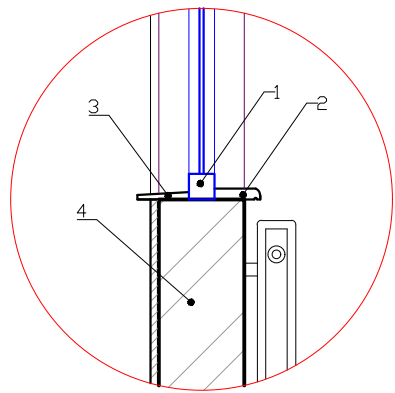


- Профнастил - толщ. 07 мм.
- Железные элементы кровли
- Цементно-песчанная стяжка толщ. 50мм.
- армированная сеткой 100/100/3/3
- Утеплитель-керамзит толщ. 200мм.
- Пароизоляция один слой пергамина
- Покрывтие-многопустотные ж/б плиты



- Кафель на подстилающем слое - 10 мм
- Самовыравнивающая стяжка "кнауф" - 10 мм
- Армированная цементно-песчаная стяжка - 30 мм
- Пленка ПВХ нахлест не менее - 1 слой
- Звукоизоляция из минераловатных плит - 30 мм
- Гидроизоляция рулонная-1.5мм, 2 слоя - 3мм
- Монолитная ж/б плита перекрытия - 160мм

УЗЕЛ-4

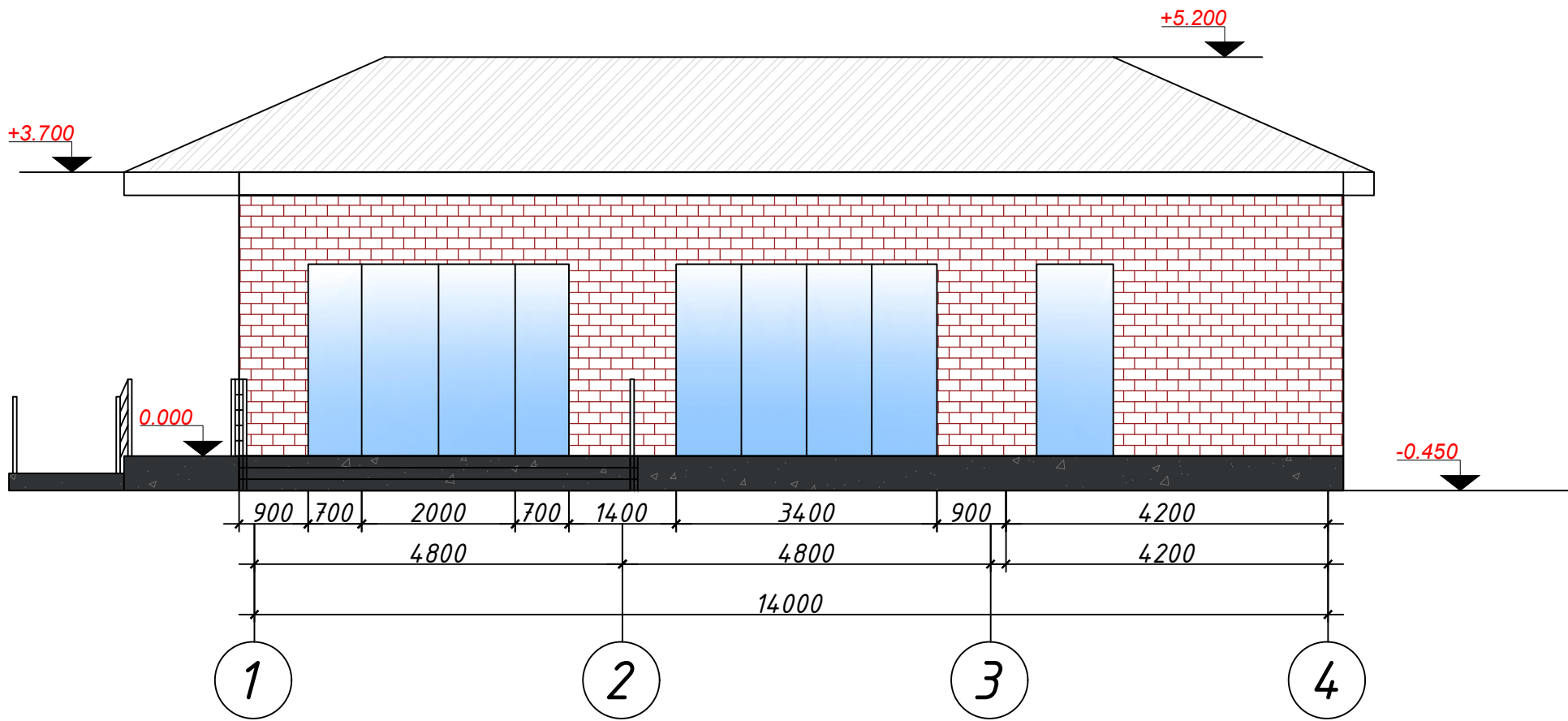


- 1. Оконный блок
- 2. Подоконник
- 3. Слизик под окон
- 4. Кирпич - 250мм

- Цементно-песчанная стяжка - 50 мм
- Гидроизоляция
- Фундамент См. раздел кж

						Буюртмачи: "SAMARQAND VILOYATI HOKIMLIGI "YAGONA BUYURTMACHI XIZMATI" DAVLAT MUASSASASI				АС	
						Самарқанд шаҳар Соғлиқни сақлаш бўлимига қарашли Марказий шифоҳонанинг 2-сон Туғриқбўлими худудида мавжуд бинони бузиб қўшимча бино қурилишини лойиҳа тақлифи.					
Изм.	Кол. уч.	Лист?	док.	Погн.	Дата	ARXITEKTURA-REJALASHTIRISH TOPSHIRIG'I			Стадия	Лист	Листов
					2026	2026-05-18 18:34 у. 1718-1718401-268763 -son			РП	3	7
Директор:		Курбанова Б.									
ГИП:		Махмудов Ж.									
ГАП:		Ганиев Д.									
Исполнитель:		Ганиев Д.							000 "ATLANT PROJECT"		

Фасад по осям 1-4



Ведомость наружной отделки фасадов

№	Наименование	Вид отделки	Цвет	Примечание
1	Цоколь	Гранит	См.решение фасада	25,92 м²
2	Стены	Кирпич	См.решение фасада	128.12 м²
3	Крыша	Профнастил	См.решение фасада	

						Буюртмачи: "SAMARQAND VILOYATI HOKIMLIGI "YAGONA BUYURTMACHI XIZMATI" DAVLAT MUASSASASI				АС
						Самарқанд шаҳар Соғлиқни сақлаш бўлимига қарашли Марказий шифохонанинг 2-сон Туғриқбўлими ҳудудида мавжуд бинони бузиб қўшимча бино қурилишини лойиҳа таклифи.				
Изм. Кол. уч. Лист? док. Погод. Дата						2026				
Директор: Курбанова Б.						АРХИТЕКТУРА-РЕЖАЛАСHTIRISH TOPSHIRIG'I				Стадия
ГИП: Махмудов Ж.						2026-05-18 18:34 у.				РП
ГАП: Ганиев Д.						1718-1718401-268763 -son				4
Исполнитель: Ганиев Д.										7
										000
										"ATLANT PROJECT"

Ведомость внутренней отделки

Вид отделки интерьера											
№	Наименование помещений или номер по плану	Потолок		Стены и перегородки			Низ стен			Полы	
		Площадь, м.кв.	Отделка	Площадь, м.кв.	Высота, м	Отделка	Площадь, м.кв.	Высота, м	Отделка	Площадь, м.кв.	Отделка
1-го этаж.											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	Применая	75.44	Подвеснойпотолок из гипсакартонa	75.44	3.4	Улучшенная штукатурка, шпаклевка, в/э покраска	—	—	—	75.44	Кафель
3	NBSH C/Y	5	Подвеснойпотолок из гипсакартонa	5	3.4	Улучшенная штукатурка, шпаклевка, в/э покраска	—	—	—	5	Кафель
4	C/Y	8	Подвеснойпотолок из гипсакартонa	8	3.4	Улучшенная штукатурка, шпаклевка, в/э покраска	—	—	—	8	Кафель
5	Склад инвентаря	4.4	Подвеснойпотолок из гипсакартонa	4.44	3.4	Улучшенная штукатурка, шпаклевка, в/э покраска	—	—	—	4.4	Кафель
5	Склад инвентаря	12.42	Подвеснойпотолок из гипсакартонa	12.42	3.4	Улучшенная штукатурка, шпаклевка, в/э покраска	—	—	—	12.42	Кафель

Согласовано

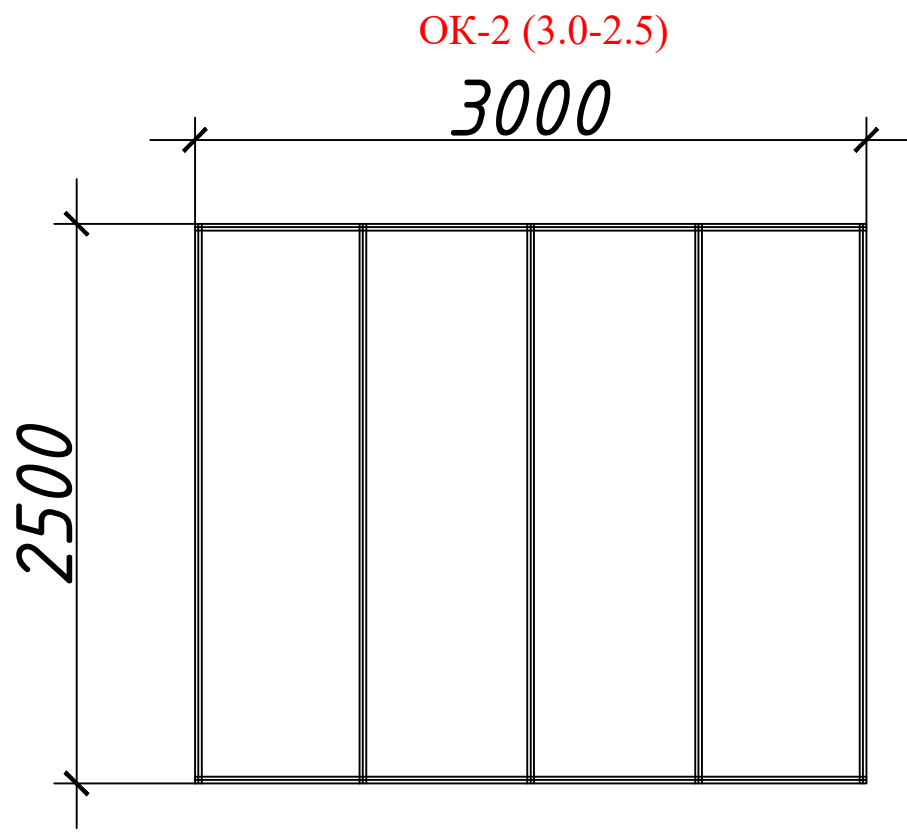
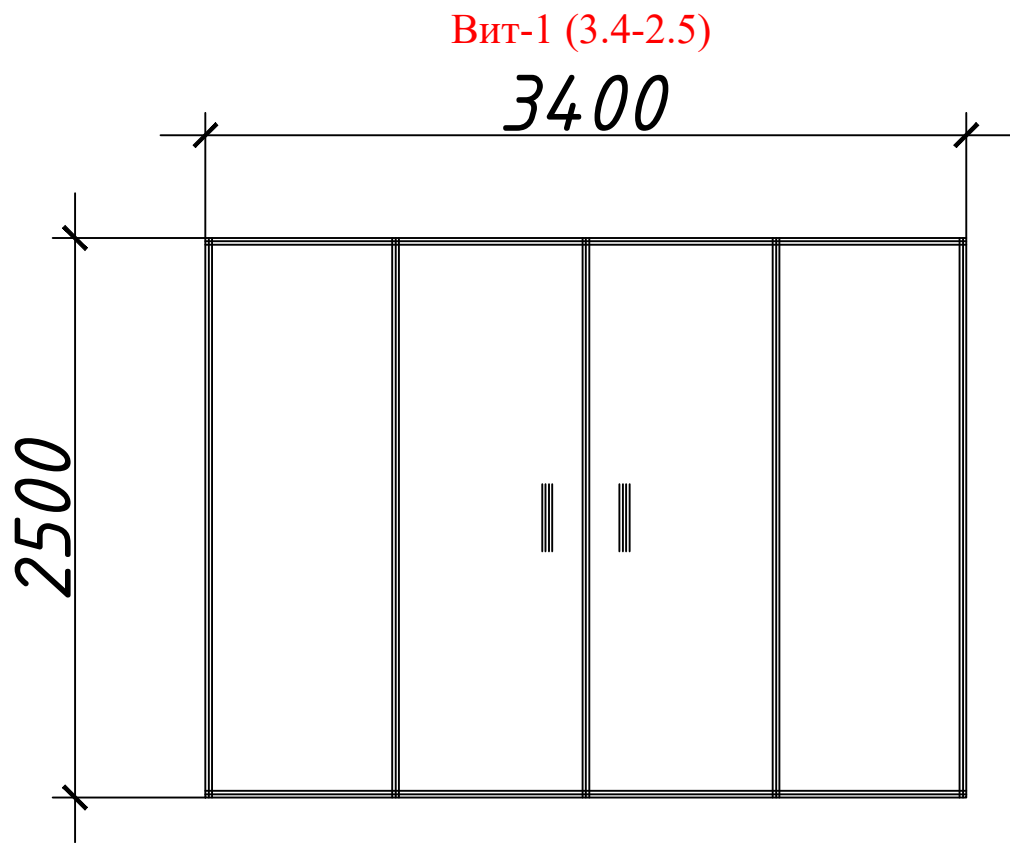
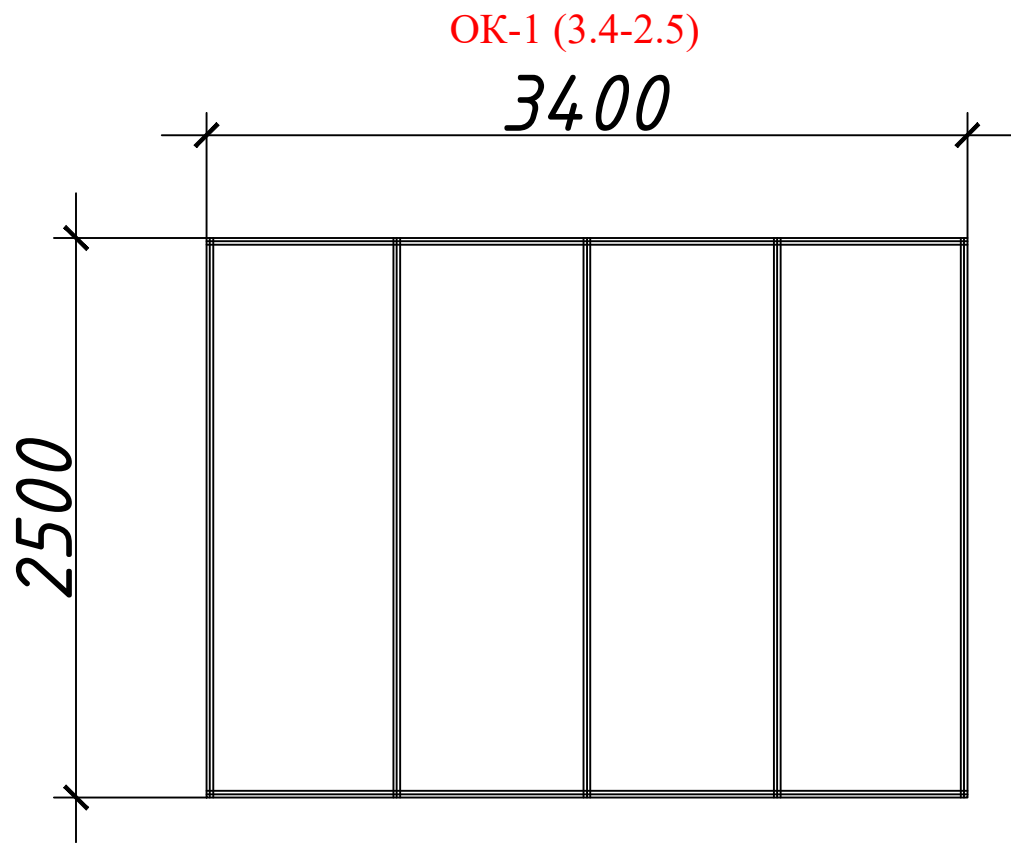
Инв. ? подл.

Взам. инв. ?

Погр. и дата

						Буюртмачи: "SAMARQAND VILOYATI HOKIMLIGI "YAGONA BUYURTMACHI XIZMATI" DAVLAT MUASSASASI						АС
							Самарқанд шаҳар Соғликни сақлаш бўлимига қарашли Марказий шифохонанинг 2-сон Туғриқбўлими ҳудудида мавжуд бинони бузиб қўшимча бино қурилишини лойиҳа тақлифи.					
Изм.	Кол.	уч.	Лист?	док.	Погр.	Дата	ARXITEKTURA-REJALASHTIRISH TOPSHIRIG'I			Смадия	Лист	Листов
Директор: Курбанова Б.							2026-05-18 18:34 у.			РП	5	7
ГИП: Махмудов Ж.							1718-1718401-268763 -son					
ГАП: Ганиев Д.												
Исполнитель: Ганиев Д.										000 "ATLANT PROJECT"		

Спецификация элементов заполнения проемов

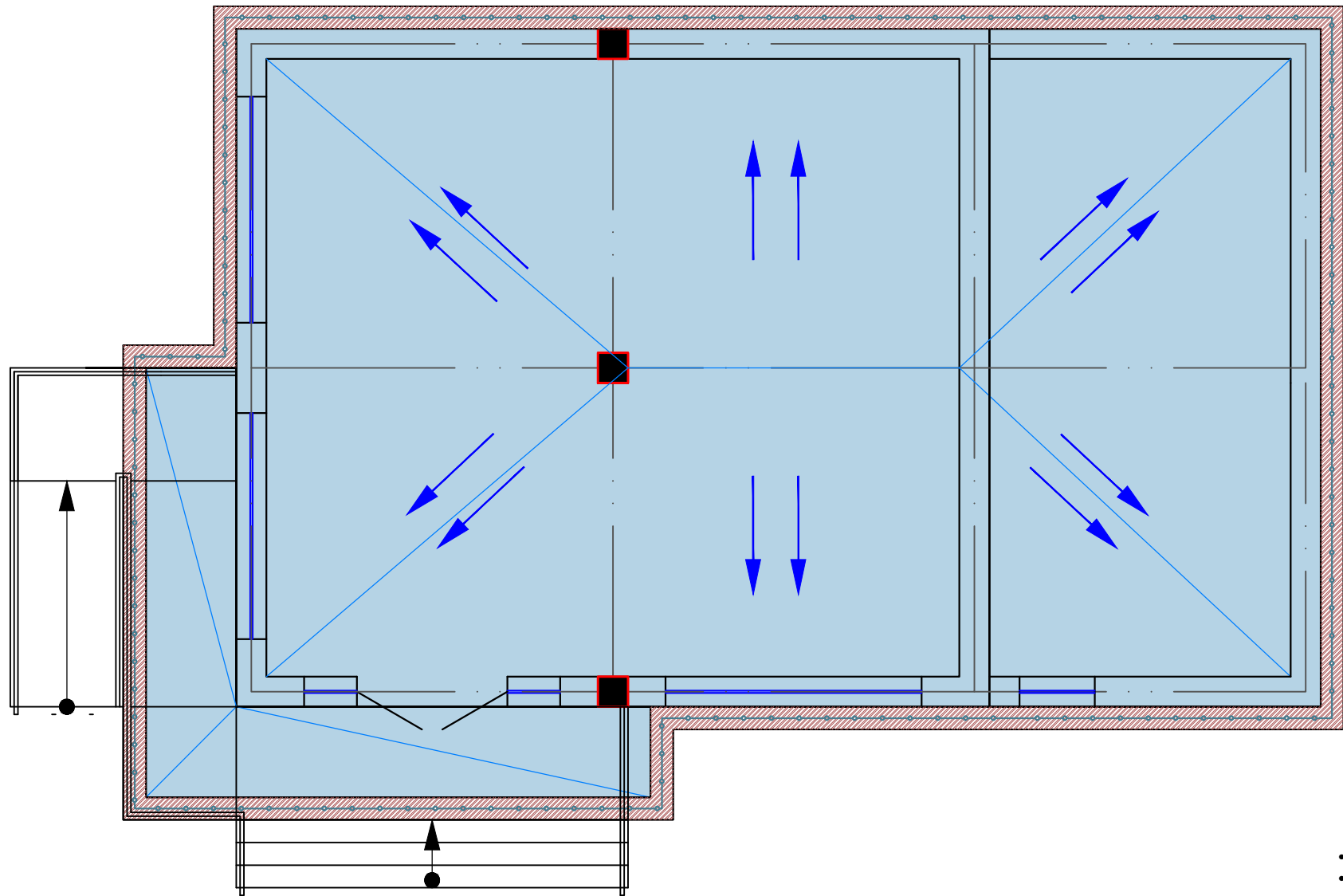


Спецификация элементов заполнения проемов

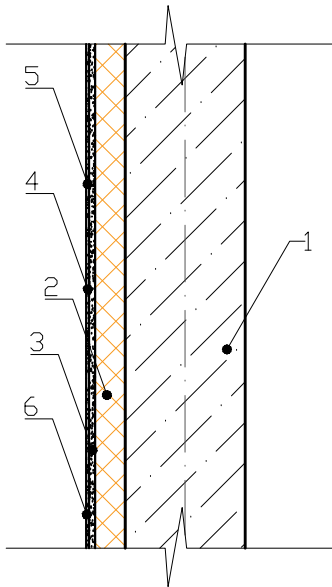
№	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	РАЗМЕРЫ		ПЛОЩАДЬ, БЛОКА, м2	
			Штук	ВЫСОТА, мм	ШИРИНА, мм	1 шт.	всего
ВЕДОМОСТЬ ВИТРАЖНЫХ БЛОКОВ							
1	Алюминиевые	витражный блок Вит.-1	1	2500	3400	8.5	8.5
2	Алюминиевые	витражный блок Вит.-2	1	2500	3400	8.5	8.5
3	Алюминиевые	витражный блок Вит.-3	2	2500	3000	7.5	15.0

						Буюртмачи: "SAMARQAND VILOYATI HOKIMLIGI "YAGONA BUYURTMACHI XIZMATI" DAVLAT MUASSASASI				АС		
						Самарқанд шаҳар Соғлиқни сақлаш бўлимига қарашли Марказий шифохонанинг 2-сон Туғрикбўлими ҳудудида мавжуд бинони бузиб қўшимча бино қурилишини лойиҳа таклифи.						
Изм.	Кол.	уч.	Лист?	док	Погн.	Дата	АРХИТЕКТУРА-РЕЖАЛАСHTIRISH TOPSHIRIG'I 2026-05-18 18:34 у. 1718-1718401-268763 -son			Стадия	Лист	Листов
Директор:		Курбанова Б.				2026				РП	6	7
ГИП:		Махмудов Ж.										
ГАП:		Ганиев Д.										
Исполнитель:		Ганиев Д.								000 "ATLANT PROJECT"		

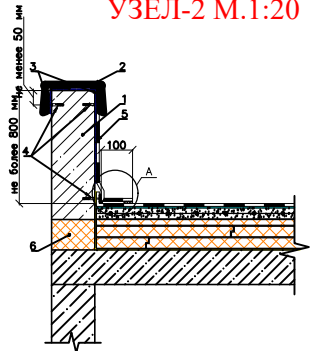
План кровли



УЗЕЛ-а-а М.1:20



УЗЕЛ-2 М.1:20



- Фланцевая битумная мембрана ЭКП 4 kg/m²
- Битумная мембрана ЭПП 3 kg/m²
- Выравнивание бетона (м150) полимером, армированным стекловолокном АКП -4 15x15 Сетка Фрагмент
- Арматурных сеток пола (уклон 1-2%)
- Керамзитом
- Геотекстиль 200 g/m2
- Утеплитель 30-32 kg/m3 (2 слоя)
- Битумная мембрана ЭПП 3 kg/m²
- Грунтовка
- Железобетонная плита

- Жидкий травертин
- | | |
|--|---------|
| 6. Улуч. шпаклевка | |
| 5. Клеевой раствор | |
| 4. Армирующая сетка | |
| 3. Клеевой раствор | |
| 2. Жесткие минераловатные плиты "120 кг/м3"-50мм | |
| 1. Стена кирпичная кладка | - 380мм |

						Буюртмачи: "SAMARQAND VILOYATI HOKIMLIGI "YAGONA BUYURTMACHI XIZMATI" DAVLAT MUASSASASI				АС	
						Самарқанд шаҳар Соғлиқни сақлаш бўлимига қарашли Марказий шифохонанинг 2-сон Туғриқбўлими худудида мавжуд бинони бузиб қўшимча бино қурилишини лойиҳа тақлифи.					
Изм.	Кол. уч.	Лист?	док.	Погн.	Дата	АРХИТЕКТУРА-РЕЖАЛАСHTIRISH TOPSHIRIG'I			Стадия	Лист	Листов
Директор:		Курбанова Б.			2026	2026-05-18 18:34 у. 1718-1718401-268763 -son			РП	7	7
ГИП:		Махмудов Ж.									
ГАП:		Ганиев Д.									
Исполнитель:		Ганиев Д.							000 "ATLANT PROJECT"		